

## Prüfungssimulation Immobilienkaufmann/ Immobilienkauffrau

WPO:	<b>Maklergeschäft</b>	Nr.: <b>MA-06</b>	
Thema:	<b>Provision im Maklergeschäft</b>		
Hilfsmittel	Vorbereitungszeit	Prüfungsgespräch	
<b>Rechtsquellen, Taschenrechner</b>	<b>15 Minuten</b>	<b>max. 30 Minuten</b>	

### Ausgangssituation:

Sie sind MitarbeiterIn der TRUST GmbH, deren Tätigkeitsfeld in der Immobilienberatung und im Immobilienvertrieb liegt.

Da in letzter Zeit des öfteren Kunden versuchen, die Provisionszahlung zu umgehen, sollen Wege gefunden werden, die Provision zu sichern. Außerdem ist das Geschäft aufgrund der wirtschaftlichen Lage eher rückläufig, daher wird in Erwägung gezogen, die Erfolgsquote durch eine Intensivierung von Gemeinschaftsgeschäften zu erhöhen.

### Aufgabe:

Auf der heutigen Teamsitzung stellen Sie Methoden der Provisionssicherung vor und geben einen Überblick über Vor- und Nachteile von Gemeinschaftsgeschäften.

### Rollenverteilung:

Prüfer: Herr Hennig (Teamleiter)  
 PrüfungsteilnehmerIn: ImmobilienberaterIn TRUST GmbH